

## Městský úřad Náchod

Odbor výstavby a územního plánování  
Zámecká 1845, 547 01 Náchod

Sp.zn.: KS 16568/2024/VÝST/Z/IR/So/SV  
Čj.(Če.): MUNAC106973/2024  
Vyřizuje: Bc. Stanislav Vašata  
Tel./mobil: 491 405 447  
E-mail: podatelna@mestonachod.cz

Datum: 07.08.2024

## KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, který je pověřen vydáváním koordinovaných závazných stanovisek, v souladu s § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) v souladu s § 149 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), obdržel dne 27.06.2024 žádost od **Královéhradeckého kraje, IČO 70889546**, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, který je zastoupen společností **Prispo s. r. o., IČO 13997220**, Polská 375, 547 01 Náchod, o koordinované závazné stanovisko k žádosti o vydání stavebního povolení, popř. ohlášení (§ 105 a § 110 stavebního zákona) pro stavbu „**Novostavba objektu pro zřízení dětské skupiny v nemocnici Náchod**” na pozemkových p. č. 935/1, 944/2, 944/3, 944/4, 945/1 a 953/24 dle katastru nemovitostí v katastrálním území Náchod.

Dne 01.01.2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Pro účely přechodných ustanovení dle § 334a odst. 3 tohoto zákona, se za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje 01.07.2024. Dle přechodných ustanovení uvedených v § 330 odst. 1 tohoto zákona se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů, tj. dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění ke dni 30.06.2024, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.

K výše uvedené stavbě vydává Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování následující koordinované závazné stanovisko:

### **Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí:**

K výše uvedenému správní orgán podle ustanovení § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění sděluje, že Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí bude investora vyzývat k doplnění žádosti a závazné stanovisko bude v případě doplnění vydáno samostatně.

### **Městský úřad Náchod, odbor dopravy a silničního hospodářství:**

Městský úřad Náchod, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný silniční správní úřad dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen zákon o pozemních komunikacích), k výše uvedené stavbě závazné stanovisko nevydává.

V případě použití přechodného dopravního značení na pozemní komunikaci požadujeme, aby investor požádal min. 1 měsíc před vlastní realizací o stanovení dopravního značení na pozemní komunikaci na základě ust. § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon o provozu na pozemních komunikacích) a to po předchozím projednání s Policií ČR, dopravním inspektorátem Náchod.

V rámci umístění trvalého svíslého a vodorovného dopravního značení (místní úprava provozu) investor požádá min. 2 měsíce před vlastní realizací o stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci dle zákona o provozu na pozemních komunikacích a to s předchozím souhlasem Policie ČR, dopravním inspektorátem Náchod.

Dále upozorňujeme, že v souvislosti se zřízením nového sjezdu – připojení sousední nemovitosti na místní komunikaci je kromě vyjádření vlastníka dotčené pozemní komunikace potřebné zajistit i vyjádření Policie České republiky (rozhledové poměry sjezdu). Nové připojení (sjezd) bude příslušným úřadem dle zákona o pozemních komunikacích poté povoleno.

## **Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování:**

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, v souladu s přechodnými ustanoveními uvedenými v § 330 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a následně jako orgán územního plánování příslušný dle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, sděluje, že jelikož žádost **Královéhradeckého kraje, IČO 70889546**, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, zastoupeného **Prispo s. r. o., IČO 13997220**, Polská 375, 547 01 Náchod o koordinované závazné stanovisko ke stavbě se souhrnným názvem „**Novostavba objektu pro zřízení dětské skupiny v nemocnici Náchod**“ na pozemkových p. č. 935/1, 944/2, 944/3, 944/4, 945/1 a 953/24 dle KN v katastrálním území Náchod, trpí z pohledu dotčeného orgánu vadami (není úplná), vyzval dotčený orgán žadatele k doplnění. Na základě této skutečnosti, v souvislosti s počítáním lhůt pro vydání závazného stanoviska dle § 149 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, bude po doplnění vydáno samostatné závazné stanovisko orgánu územního plánování.

## **Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování – památková péče:**

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako příslušný orgán státní památkové péče sděluje následující: Ke stavebnímu záměru „**Novostavba objektu pro zřízení dětské skupiny v nemocnici Náchod**“ na pozemkových p. č. 935/1, 944/2, 944/3, 944/4, 945/1 a 953/24 dle KN v katastrálním území Náchod, nemá připomínky.

Současně však upozorňuje na znění § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, které se týkají ochrany archeologických nálezů a souvisejících oznamovacích povinností. Oznamování stavební činnosti, prováděné na území s archeologickými nálezy, lze provést elektronicky na adrese: <https://www.arup.cas.cz/oznameni-o-stavebni-cinnosti-na-uzemi-s-archeologickymi-nalezyl>.

## **Poučení**

Toto je koordinované závazné stanovisko dotčených orgánů státní správy podle ustanovení § 4 odst. 7 stavebního zákona. Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu (ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu).

Toto koordinované závazné stanovisko nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných orgánů státní správy a není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a proto se nelze proti němu odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný správní orgán nadřízený správnímu orgánu, který závazné stanovisko vydal, tzn. Krajský úřad Královéhradeckého kraje. Zrušení nebo změna závazného stanoviska je v případě, kdy rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem pro obnovu řízení.

Otisk úředního razítka

Ing. Andrea Lipovská  
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

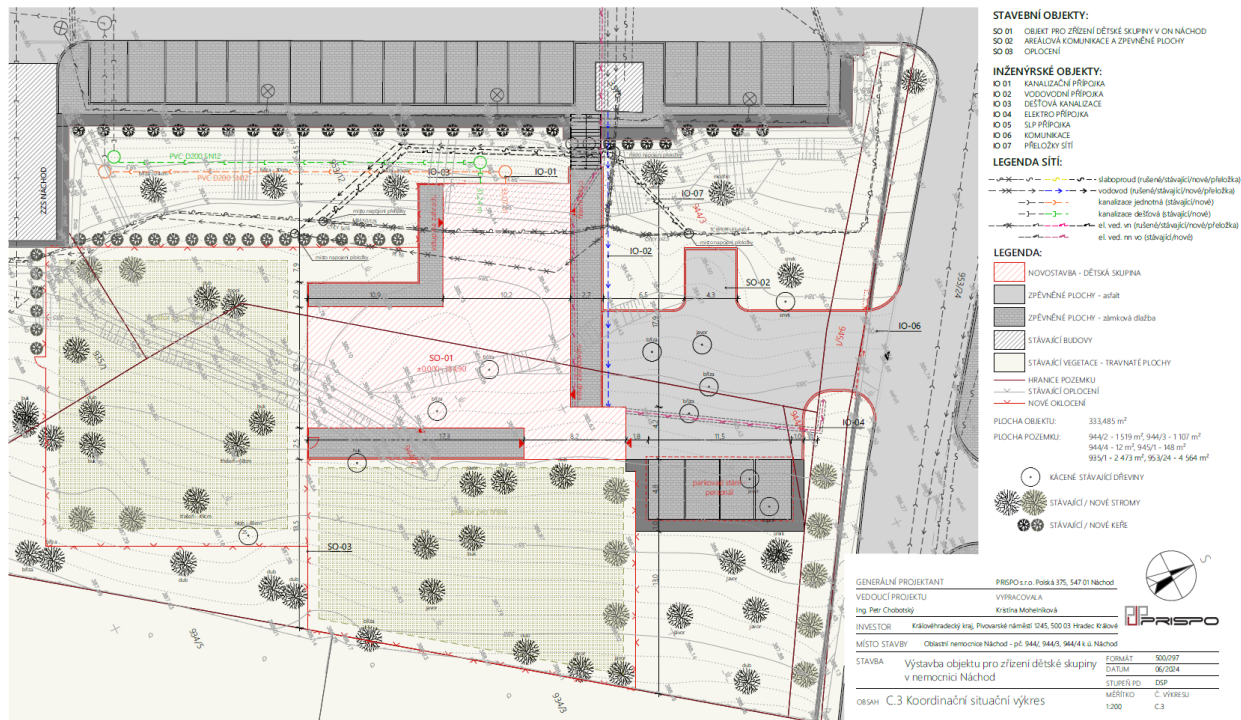
Počet listů / počet příloh / počet listů příloh: 3/0/0  
PID: MUNAX0126B5V

#### Rozdělovník:

- Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, zastoupen Priso s. r. o., IČO 13997220, Polská 375, 547 01 Náchod (DS npruha9).

#### Na vědomí:

- Městský úřad Náchod-odbor životního prostředí (zde)



Archivace: KS 170/2024 – 13